

Verejná obchodná súťaž na prenájom nebytových priestorov

Vyhlasujeme verejnú obchodnú súťaž (ďalej len VOS) na prenájom nebytových priestorov v budove Stredoslovenského osvetového strediska na Dolnej ul. č. 35 v Banskej Bystrici, zapísaný na LV č 6968, obec Banská Bystrica:

Predmet nájmu:

- nebytové priestory o výmere 69,5 m² (3 priechodné miestnosti o výmere 19,9 m², 23,10 m², 19,6 m² + sklad + spoločné soc. zariadenie 1/2 z 13,8 m² , t.j. 6,9 m²)
- nebytové priestory o výmere 52,5 m² (2 priechodné miestnosti o výmere 16 m² a 29,6 m² + spoločné soc. zariadenie 1/2 z 13,8 m² , t.j. 6,9 m²)

Minimálna výška nájomného: 90,- €/m² za rok

Doba prenájmu: 1.8.2017 do 31.07.2018

Obhliadka, informácie: 048/4125122

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňa 26. júna 2017 jej uverejnením na internetovej stránke www.sosbb.sk a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predloží jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej uvedie svoje meno, adresu a označenie „Obchodná súťaž – neotvárať“ s označením prenajímaného majetku.

V obálke účastník VOS predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka VOS, a to: fyzická osoba predloží kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu z obchodného registra.
- b) písomný návrh výšky nájomného za m² plochy za rok, ktorý nemôže byť nižší ako je stanovená minimálna výška nájomného

1. Účastník VOS nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.
2. Obálka do súťaže musí byť doručená na Stredoslovenské osvetové stredisko, Dolná 35, 974 01 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr 10. júla 2017 do 12:00 hodiny.
3. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok VOS, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených dokladov budú účastníci VOS prizvaní.
4. Otváranie obálok a kontrola predložených dokladov komisiou menovanou riaditeľkou SOS sa uskutoční dňa 10. júla 2017 o 13:00 hodine v kancelárii riaditeľky v budove

SOS, na ktoré sú týmto účastníci pozvaní. O priebehu VOS bude spracovaná písomná zápisnica s odporúčením komisie na prenájom nebytových priestorov na dobu prenájmu 1 rok. Oznámenie o výsledku VOS bude zaslané všetkým uchádzačom písomne do 30 dní od schválenia výsledku súťaže.

5. Za úspešného navrhovateľa tejto VOS bude vyhlásený ten, ktorý ponúkne najvyššiu cenu .
6. Po odporúčení komisie bude s úspešným navrhovateľom uzatvorená Nájomná zmluva.
7. Vyhlasovateľ VOS si vyhradzuje:
 - a) právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - b) meniť uverejnené podmienky súťaže
 - c) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
 - d) právo uprednostniť pri rovnosti cenových ponúk návrh, ktorý je z hľadiska účelu využitia nebytových priestorov pre vyhlasovateľa prijateľnejší
 - e) právo opakovanú verejnú obchodnú súťaž zrušiť

Mária Palúchová, riaditeľka SOS